**Приложение № 1**

**к Извещению № 04/2023**

**Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.**

**Лот 1:** земельный участок с кадастровым номером 24:58:0502001:927, местоположение:Российская Федерация**,** Красноярский край, городской округ ЗАТО город Железногорск, примерно в 1420 м по направлению на северо-восток от жилого дома по ул. Луговая, 2Е в п. Додоново

 **I. Подключение к теплоснабжению, водоснабжению, водоотведению.**

**Теплоснабжение:** Общество с ограниченной ответственностью «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО» отказало в выдаче информации о возможности подключения к системе теплоснабжения предполагаемого объекта строительства на вышеуказанном земельном участке исх. № 01/285 от 26.01.2023г., указав, что согласно схеме теплоснабжения ЗАТО Железногорск Красноярского края на период до 2040 года, в поселках Новый Путь, Тартат, Додоново, д. Шивера, а также в г. Железногорске в районах индивидуальной жилой застройки, необходимо осуществлять теплоснабжение перспективного одноэтажного и коттеджного жилого фонда от индивидуальных источников тепла.

**Водоснабжение:** информация выдана ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО» исх. № 01/334 от 30.01.2023 г.

Информация о точке (точках) подключения: трубопровод холодного водоснабжения dy 100 в колодце ВК- 10 (в районе ж/д ул. Полевая, 32);

Информация о максимальной мощности (нагрузке) в возможных точках присоединения, в пределах которой исполнитель обязуется обеспечить возможность подключения подключаемого объекта: 1 м³/сут.

Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения города Железногорска утверждены приказом Министерства тарифной политики Красноярского края № 1053-в от 20.12.2022.

Ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети $Т^{п, м.}$ составляет 28,454 тыс. руб./куб. м./сутки.

Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети $Т\_{d}^{пр}$ при диаметре 40 мм и менее составляет 15,410 тыс. руб./м.

Срок действия установленных тарифов до 31.12.2023.

Для подключения к системе централизованного холодного водоснабжения необходимо заключить договор о подключении (технологическом присоединении) с ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО».

Ознакомиться со схемой сетей холодного водоснабжения можно в МКУ «УИЗИЗ».

**Водоотведение:** Общество с ограниченной ответственностью «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО» письмом исх. № 01/333 от 30.01.2023г. сообщило об отсутствии сетей водоотведения, в связи с чем, необходимо предусмотреть устройство септика для осуществления водоотведения от предполагаемого объекта капитального строительства, расположенном на земельном участке с кадастровым номером 24:58:0502001:927.

**II. Электроснабжение**

Информация выдана АО «КРАСЭКО» 26.01.2023 № 23/33

Заключение договора технологического присоединения с выдачей технических условий на подключение объекта производится с собственником (правообладателем) земельного участка, либо объекта.

Технологическое присоединение возможно со следующими параметрами:

1. Максимальная мощность 15 кВт;
2. Напряжение – 380В;
3. Категория надежности электроснабжения – 3;
4. Срок исполнения обязательств сетевой компании – 4 месяца, с даты заключения договора об осуществлении технологического присоединения;
5. Срок действия технических условий – 2 года, с даты заключения договора о технологическом присоединении;
6. Точка присоединения: опора № 6 ВЛ-0,4 кВ Л6 ТП-323 от руб. 6 РУ-0,4кВ ТП № 323.

Мероприятия: Сетевая организация выполняет установку прибора учета электроэнергии, коммутационного аппарата, обеспечивает возможность действиями заявителя осуществить фактическое присоединение объектов заявителя к электрическим сетям и фактический прием (подачу) напряжения и мощности для потребления энергопринимающими устройствами заявителя электрической энергии.

 Заявитель надлежащим образом исполняет обязательства по договору технологического присоединения, в том числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий, указанных в технических условиях.

Размер платы за технологическое присоединение в 2023 году определяется на основании приказа РЭК Красноярского края № 82-Э от 18.11.2022, и будет указан в счете на оплату потребителю.